

Offre d'emploi

Le Département du Territoire de Belfort recrute à temps plein, un(e) :

**Chargé(e) d'opération bâtiments (H/F)
A compter du 1^{er} septembre 2019**

Par voie statutaire (**ingénieurs territoriaux**), contractuelle ou selon la législation applicable aux travailleurs handicapés.

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV + dernier arrêté de situation*) jusqu'au **30 juin 2019**, par courrier à l'attention de :

Monsieur le Président du Conseil départemental du Territoire de Belfort
Hôtel du Département
Direction des Ressources Humaines et du Dialogue Social
6 place de la Révolution Française
90020 Belfort Cedex

ou par courriel à l'adresse suivante :

candidature@territoiredebelfort.fr

* Pour les titulaires de la fonction publique uniquement

Profil de poste

Chargé(e) d'opération bâtiments (H/F)

CONTEXTE DU POSTE

Sous l'autorité du Responsable du Pôle Entretien et Constructions, dans une équipe de 8 agents, le/la chargé(e) d'opération représente ou assiste le maître d'ouvrage, sur des plans techniques, administratifs et financiers, lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de restructuration lourde du patrimoine bâti de la collectivité. Il/elle contribue à la maintenance et l'entretien courant d'une partie du patrimoine bâti du Département.

Le poste est rattaché à la Direction des Constructions et de l'Entretien Patrimonial.

MISSIONS PRINCIPALES

Dans le cadre de la conduite d'opération

- Exercer la maîtrise d'ouvrage des travaux de construction et de rénovation.
- Participer à la programmation des opérations, réaliser ou superviser les études techniques et financières.
- Participer au choix des équipes de maîtrise d'œuvre, des prestataires extérieurs et des entreprises, notamment par l'organisation des consultations et la rédaction des documents techniques, administratifs et des contrats.
- Assurer le suivi technique, administratif et financier des opérations dans la phase d'exécution des chantiers en lien avec les maîtres d'œuvres et l'ensemble des partenaires.
- Constater l'achèvement et participer à la réception des travaux, des ouvrages jusqu'au solde des marchés en mettant en œuvre les garanties. Évaluer les résultats des actions menées et établir les bilans.

Dans le cadre de la gestion du patrimoine

- Élaborer un programme de maintenance des bâtiments placés sous votre responsabilité, en trouvant un équilibre entre maintenance curative et préventive.
- Définir, étudier et faire réaliser les travaux d'entretien courants. Assurer un suivi technique et réglementaire des différentes installations.
- Être le/la référent(e) auprès des utilisateurs et des partenaires institutionnels, et assurer une prise en compte des évolutions des besoins.
- Exercer la maîtrise d'œuvre d'opérations de petite ou moyenne importance, ne nécessitant pas de compétences spécifiques externes.

Dans le cadre de la transversalité

- Élaborer un programme de déploiement de la démarche BIM (Maquette numérique du Bâtiment), de la conception à l'exploitation.
- Assurer une ou plusieurs compétences dans des domaines techniques spécialisés (Sécurité incendie, Ad'ap, Qualité de l'air intérieur, etc.).

COMPÉTENCES SPÉCIFIQUES

- Disposer des connaissances spécifiques au cœur du métier proposé : maîtrise des techniques de constructions et de maintenances des bâtiments, de la législation se rapportant au domaine (Réglementation ERP, Loi MOP, CCH, Code de la commande publique, RT).
- Analyser une situation, formuler un diagnostic et proposer des solutions.
- Établir un programme budgétaire.
- Concevoir et manager un projet, organiser les chantiers, animer une réunion.
- Partager l'information et rendre compte.
- Connaître la démarche BIM en conception, réhabilitation et exploitation des ouvrages.
- Savoir travailler en équipe.

CONDITIONS D'EXERCICE PARTICULIÈRES AU MÉTIER

- Titulaire d'un diplôme de niveau I (Diplôme d'ingénieur, master) dans le domaine du bâtiment.
- Nombreux déplacements dans le département, possession du permis B obligatoire.
- Sens du travail en équipe et du service public.
- Capacité d'adaptation, force de proposition, esprit méthodique et rigoureux.
- Intégrité et discrétion.
- Disponibilité.

CONTACT

candidature@territoiredebelfort.fr